

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות

Israel Laboratory Accreditation Authority

רח' כנרת קרית שדה התעופה, ת.ד. 89, לוד נמל תעופה 7015002 טל': 03-9702727 פקס: 03-9702413
 israc@israc.gov.il, Web site: www.israc.gov.il

הערות הציבור למסמכי הרשות

שם המסמך: הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) ודירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה	מספר המסמך: 1-TR022	תאריך: 04/09/2023
משתתפים בדיון בהערות הציבור: הארגונים המוסמכים, הבודקים, הרשות ומשרדי הממשלה		
התייחסות למסמך (בחר באחת האפשרויות בתיבת הבחירה): אני מצרף את הערותי בטבלה מטה		

סטטוס (למילוי ע"י הרשות)		טקסט מוצע/הערות	טקסט מקור ²	מספר פסקה/טבלה/תרשים	מספר הסעיף
שיקולים (רגולטור, וועדה מקצועית, אחר)	החלטה				
תיקוני נוסח	התרגום נסקר שוב	אין התאמה מלאה בין הכתוב בשפה העברית לבין התרגום לאנגלית. 1.4 "הדרישות בנוהל הן חלק מדרישות ההסמכה" "are part of" not included but "should be the latest version of SI 5281 and 5282 3.0 not ..updated 3.0 דירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה should be "classification according to energy consumption non-residential לא כתוב בעברית	-		כללי
בת"י 5281 חלק 0 לא מופיעות הגדרות אלו.	לא רלוונטי	ראה בנוהל מספר 1-000023 ובהגדרות חלק 0 ת"י 5281 את משמעות ההגדרה גוף בוחן או גוף בודק.	ראה בנוהל מספר 1-000023 את משמעות ההגדרה גוף בוחן או גוף בודק.		2.0
יש לשים לב כי לא ניתן לקלוע לכל התרחישים, לכן מקובל נוסח זה: "לדוגמא.. וכדומה"	גוף בוחן/ בודק יהיה אובייקטיבי, מקצועי ואינו תלוי בגופים המעורבים. לגוף הבוחן/בודק לא יהיה קשר לגורמים הנוגעים לפרויקט, לדוגמא: יזם, קבלן	מומלץ להוסיף גם יזם, קבלן מבצע, מנהל הפרויקט, גורם התיאום והפיקוח	גוף בוחן/ בודק יהיה אובייקטיבי, מקצועי ואינו תלוי בגופים המעורבים. לגוף הבוחן/בודק לא יהיה קשר לגורמים הבאים הנוגעים לפרויקט: מתכנן ויועציו,	שורה 2	4.2

פרסום באתר: YES

טופס T2-432003-09

גרסה מספר: 02 בתוקף מ: 21.05.2023

עמוד 1 מתוך 7



הרשות הלאומית להסמכת מעבדות

Israel Laboratory Accreditation Authority

רח' כנרת קרית שדה התעופה, ת.ד. 89, לוד נמל תעופה 7015002 טל': 03-9702727 פקס: 03-9702413, israc@israc.gov.il, Web site: www.israc.gov.il

	מבצע, מנהל הפרויקט, גורם התיאום והפיקוח, מתכנן ויועצו, היצרן, הספק, המתקין, הקונה, הבעלים, המשתמש או המתחזק של המבנים הנבדקים וכדומה.		היצרן, הספק, המתקין, הקונה, הבעלים, המשתמש או המתחזק של המבנים הנבדקים, ולא המייצגים המורשים של כל ארגון שהוא מאותם גורמים שצוינו לעיל.		
חידוד ההנחיה	מקובל	הגוף ועובדיו או מי מטעמו לא יעסקו בתכנון ובייעוץ בתחום הבנייה הירוקה.	הגוף לא יעסוק בתכנון ובייעוץ בתחום הבנייה הירוקה.	4.2	
חידוד ההנחיה	מקובל	גוף בוחן / בודק יהיה אובייקטיבי, מקצועי ואינו תלוי בגופים המעורבים. לגוף הבוחן/בודק לא יהיה קשר לגורמים הבאים הנוגעים לפרויקט: מזמין הבדיקה, יזם הפרוייקט, קבלן מבצע, מתכנן ויועצו, היצרן, הספק, המתקין, הקונה, הבעלים, המשתמש או המתחזק של המבנים הנבדקים, ולא המייצגים המורשים של כל ארגון שהוא מאותם גורמים שצוינו לעיל	גוף בוחן / בודק יהיה אובייקטיבי, מקצועי ואינו תלוי בגופים המעורבים. לגוף הבוחן/בודק לא יהיה קשר לגורמים הבאים הנוגעים לפרויקט: מתכנן ויועצו, היצרן, הספק, המתקין, הקונה, הבעלים, המשתמש או המתחזק של המבנים הנבדקים, ולא המייצגים המורשים של כל ארגון שהוא מאותם גורמים שצוינו לעיל	4.2	
אכן ככל שמשמכי המשרד מכסים זאת.	לא רלוונטי לנוהל זה התוספת אינה נדרשת מכיוון שניתן לכך מענה בסעיף 4.9	הגוף הבוחן/בודק אחראי על כלל המידע שהתקבל, נסקר ואושר / נדחה, כולל מתן ביטוי מתאים בשקלול כלל הגורמים לצורך קבלת החלטות. ניסוח החלטות הגוף הבוחן/בודק יתועד באופן ברור, באופן המבטיח הדירות בקרה ובחינה עצמית. נוהל הגוף הבוחן/בודק לסקירה ותיעוד מידע יכלול את אמות המידה לקבלה ודחייה של תוצאות בדיקה ומידע אחר. <u>תוספת</u> 4.3.1 הרגולטור רשאי מעת לעת לעדכן נהלי בדיקה אחידים. על המעבדה להמציא נוהל מתואם עם הרגולטור ולהציגו	הגוף הבוחן/בודק אחראי על כלל המידע שהתקבל, נסקר ואושר / נדחה, כולל מתן ביטוי מתאים בשקלול כלל הגורמים לצורך קבלת החלטות. ניסוח החלטות הגוף הבוחן/בודק יתועד באופן ברור, באופן המבטיח הדירות בקרה ובחינה עצמית. נוהל הגוף הבוחן/בודק לסקירה ותיעוד מידע יכלול את אמות המידה לקבלה ודחייה של תוצאות בדיקה ומידע אחר.	4.3	

פרסום באתר: YES

טופס T2-432003-09

גרסה מספר: 02 בתוקף מ: 21.05.2023

עמוד 2 מתוך 7



הרשות הלאומית להסמכת מעבדות

Israel Laboratory Accreditation Authority

רח' כנרת קרית שדה התעופה, ת.ד. 89, לוד נמל תעופה 7015002 טל': 03-9702727 פקס: 03-9702413, israc@israc.gov.il, Web site: www.israc.gov.il

		<p>בהליך ההסמכה העתידי הקרוב ביותר למועד המצאת נוהל חדש.</p> <p>4.3.2 פורום המעבדות, המנוהל על-ידי הרגולטור, הנו פורום מקצועי רשמי. תוצריו, מסמכיו והסיכומים בו מהווים חלק בלתי נפרד מנהלי העבודה של המעבדה ונדרש להתייחס אליהם הן בנהלי הבדיקה של המעבדה והן בהליך ההסמכה.</p>			
קבלן משנה מוסמך. שימוש בקבלן משנה לתקופה מוגבלת בהתאם לנוהל 1-000010 סעיף 7.3: ארגון שנבצר ממנו לעמוד בהתחייבויותיו באופן זמני יוכל להעביר ביצוע בדיקות להן הוא מוסמך, לספק חיצוני למשך תקופה של עד 6 חודשים. אם הספק החיצוני אינו מוסמך, תוצאות הבדיקה אינן בהסמכה.	בקשה זו הינה בניגוד לתקן ההסמכה יש לקבוע כללים מגבילים ככל שנדרש אך לא ניתן לסתור את דרישות תקן ההסמכה המאפשר על פי עקרונות ברורים להעסיק קבלני משנה	בארגון הנדרשים לביצוע הבדיקות, ובכל מקרה, לא תתבצע העסקה של קבלני משנה בנושאים הנמצאים תחת אחריותם הישירה של המנהל הטכני.	בארגון הנדרשים לביצוע הבדיקות, ובכל מקרה, לא תתבצע העסקה של קבלני משנה בנושאים הנמצאים תחת אחריותם הישירה של המנהל הטכני ומוודד הקרינה.	4.4	
המשרד להגנת הסביבה: המשרד תומך בהצעה לתוספת. ככל שהכוונה היא לאו דווקא לחובה בשימוש במערכת מקוונת, יש להבהיר זאת. ובכל מצב, יש לוודא שהמעבדה מחויבת בהצגת שיטות ונהלים לשימור המידע, לקבלתו, לרבות העברת המסמכים והראיות שנמסרים לבדיקתה.	לא רלוונטי לסעיף ציוד. משיית דרישות נוספות.	יש להבטיח התאמה ותקינות ציוד המשמש לבדיקה (ככול שקיים). באחריות הגוף הבוחן/בודק לוודא שציוד הבדיקה בו נעשה שימוש, מכויל ובעל עקיבות לאבות מידה לאומיים ובינלאומיים על פי נהלי הרשות.	יש להבטיח התאמה ותקינות ציוד המשמש לבדיקה (ככול שקיים). באחריות הגוף הבוחן/בודק לוודא שציוד הבדיקה בו נעשה שימוש, מכויל ובעל עקיבות לאבות מידה לאומיים ובינלאומיים על פי נהלי הרשות.	4.6	

פרסום באתר: YES

טופס T2-432003-09

גרסה מספר: 02 בתוקף מ: 21.05.2023

עמוד 3 מתוך 7



הרשות הלאומית להסמכת מעבדות

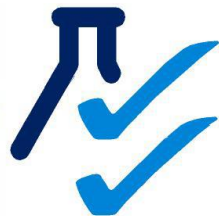
Israel Laboratory Accreditation Authority

רח' כנרת קרית שדה התעופה, ת.ד. 89, לוד נמל תעופה 7015002 טל': 03-9702727 פקס: 03-9702413,
israc@israc.gov.il, Web site: www.israc.gov.il

<p>laboratory activity contain the results, report and sufficient information to facilitate, if possible, identification of factors affecting the measurement result and its associated measurement uncertainty and enable the repetition of the laboratory activity under conditions as close as possible to the original. The technical records shall include the date and the identity of personnel responsible for each laboratory activity and for checking data and results. Original observations, data and calculations shall be recorded at the time they are made and shall be identifiable with the specific task.</p>					
<p>הפניה ברורה לדרישות הישימות.</p>	<p>הוטמע</p>	<p>מפנה לתקנה 8 בתקנות תכנ הבניה (בניה ירוקה (הקובעת הוראות בנדון. אנחנו בודקים מקצועיים בודקים לפיה. שקיפות ומינהל תקין. איך נדע אם לא פורסם</p>	<p>תעודות /דוחות הבדיקה יכללו את כל המידע הנדרש להצגה בהתאם לתקנים ISO/IEC 17025, ISO/IEC 17020, ת"י 5281, והוראות המשרד להגנת הסביבה שפורסמו ת"י 5282 והוראות משרד האנרגיה שפורסמו שניתנו מכוח סעיפים 4.8 ו- 4.9 למסמך זה.</p>		<p>4.7</p>

פרסום באתר: YES

טופס T2-432003-09
גרסה מספר: 02 בתוקף מ: 21.05.2023
עמוד 4 מתוך 7



הרשות הלאומית להסמכת מעבדות

Israel Laboratory Accreditation Authority

רח' כנרת קרית שדה התעופה, ת.ד. 89, לוד נמל תעופה 7015002 טל': 03-9702727 פקס: 03-9702413, israc@israc.gov.il, Web site: www.israc.gov.il

ראה דיון מטה.	יש לבחון מהן הדרישות לרישום בפנקס, לא ניתן להגביל ככל שאין מגבלות רגולטוריות.	מומלץ להוסיף "באחד ממקצועות הבניה: אדריכלות או הנדסה אזרחית"	המנהל הטכני של הגוף הבוחן/בודק יהיה רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים או במרשם ההנדסאים.	4.9.1
המשרד להגנת הסביבה: חלופה שתאפשר העסקת מנהל טכני בעל תואר אקדמי מוכר הכולל השכלה טכנית הרלוונטית לתחום ההסמכה, אף שאינו רשום בפנקסים כנדרש, ובלבד שבנוסף עונה על הדרישות הבאות: צבר ניסיון בחמש השנים האחרונות בהן בדק בפועל (כסוקר מקצועי) לכל הפחות 20 פרויקטים אשר פורסמו באתר המשרד להגנת הסביבה, להם הוענקו אישורי שלב א' ואישור שלב ב' (כאמור בת"י 5281). הצעה: לחזור לגרסה הראשונה. להוסיף אפשרות לתואר מהנדס מכונות, במקרה זה על המעבדה לפנות למשרד להגנת הסביבה לצורך קבלת חוות דעת על ההתאמה לתפקיד.	תנאי סף נדונו עם בעלי העניין	הכרה בתואר אקדמי באוני' מוכרת בלימודי מדעי הסביבה, הנדסת סביבה, או תואר אקדמי אחר בתחום, כמתאים לניסיון השכלה של המנהל הטכני בגוף הבוחן.	המנהל הטכני של הגוף הבוחן/בודק יהיה רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים או במרשם ההנדסאים.	4.9.1
המשרד להגנת הסביבה: לכל מעבדה בתחום בנייה ירוקה צריך להיות גורם בתחום קרינה בלתי מייננת, ככל שמוסמך גם לת"י 5282. הדרישות נוגעות גם לבניינים קיימים, בשיפוץ. למעבדה צריכה להיות היכולת לבצע את כל הפעילויות הנוגעות לתחומי בנייה ירוקה (למשל,	לא מקובל, יש להשאיר את הנוסח המקורי.	במידה וקיימת פעילות בתחום קרינה בלתי מייננת בגוף הבוחן/בודק יועסק, באופן קבוע עובד שהוא בעל היתר לביצוע מדידת קרינה בלתי מייננת שניתן לו על ידי המשרד להגנת הסביבה בתחום. ELF –	בגוף הבוחן/בודק יועסק באופן קבוע עובד שהוא בעל היתר לביצוע מדידת קרינה בלתי מייננת שניתן לו על ידי המשרד להגנת הסביבה בתחום. ELF –	4.8.2

פרסום באתר: YES

טופס T2-432003-09

גרסה מספר: 02 בתוקף מ: 21.05.2023

עמוד 5 מתוך 7



הרשות הלאומית להסמכת מעבדות

Israel Laboratory Accreditation Authority

רח' כנרת קרית שדה התעופה, ת.ד. 89, לוד נמל תעופה 7015002 טל': 03-9702727 פקס: 03-9702413,
israc@israc.gov.il, Web site: www.israc.gov.il

התקשרות עם גורם מורשה לביצוע מדידת קרינה בלתי מייננת (..)					
עמדת המשרד להגנת הסביבה: מוצע לתמוך בהצעה בהתאמות הבאות: כל מנהל טכני יעביר בחינת כשירות מטעם מטעם המשרד להגנת הסביבה. פעם בשנתיים לכל הפחות, לכל הסוקרים הכפופים לו (הבחינה תתקיים כעבור שנה לכל המאוחר מתחילת העסקתו של הסוקר בארגון). הארגון יבצע פעולות מתקנות, ככל הנדרש לרבות עצירת פעילותו של סוקר שנמצא שאינו כשיר. מנהל טכני יעבור בחינה חיצונית אחת לשנתיים לכל הפחות. הצעה: נדרשת שמירת כשירות מקצועית תקופתית. המשרד להגנת הסביבה מציע לבחון את כשירות המנהל הטכני באמצעים שונים שיקבע. הרשות מציעה לבצע זאת במסגרת המבדקים הפנימיים כמוגדר בתקן ההסמכה.	ל"ר – עניין האובייקטיביות מוגדר בתקני ההסמכה.	כשירות לבדקים לבנייה ירוקה – עבר קורס בודקים. אינו עוסק ביעוץ וליווי לבנייה ירוקה.	-	(סעיף חדש)	4.8.3
אין אזכור של תדירות. יש אפשרות לאלטרנטיבות. ראה התייחסות לעיל.	אופן שמירת הכשירות לעובדים צריך להיכלל במדיניות הארגון.	תבצע בדיקת ידע מקצועי באופן תקופתי, בנושאים שנבחרו מראש. כל בודקי המעבדות יידרשו לעבור את הבחינה בהצלחה, אחת לשנתיים.	-	PT	4.8.3
ככל שתהיה התייחסות לקביעת לוחות זמנים אחידים במסמכי	משית דרישות נוספות שאין בסמכות הרשות לקבוע אלא אם יהיו עקרונות ברורים לזמני ביצוע	על הגוף הבודק יהיה להראות התאמה בזמני בדיקה מינימליים, בהתאם למפתח מקובל	-	(סעיף חדש)	4.9

פרסום באתר: YES

טופס T2-432003-09

גרסה מספר: 02 בתוקף מ: 21.05.2023

עמוד 6 מתוך 7



הרשות הלאומית להסמכת מעבדות

Israel Laboratory Accreditation Authority

רח' כנרת קרית שדה התעופה, ת.ד. 89, לוד נמל תעופה 7015002 טל': 03-9702727 פקס: 03-9702413,
israc@israc.gov.il, Web site: www.israc.gov.il

<p>הרגולטור הנושא יוכל להיבדק על ידי הרשות. המשרד להגנת הסביבה : בקרת רשומות מבססת את עקרונות ביצוע הפעילויות תחת הסמכה כפי שתואר לעיל. IQC : שוק הבנייה על כל מורכבותו מצריך הגדרות קשיחות יותר. הצעה : על המעבדה להגדיר מפתח לביצוע שלבי הבדיקה כולל גבולות ברורים.</p>	<p>לכל אחת מהפעילויות בתקן או בדרישות רגולטור</p>	<p>(גודל הפרוייקט, מס' ייעודים, מס' אוגדנים, מס' ביקורים באתר הנדרש)</p>			
<p>הוטמע.</p>	<p>מדובר בקישורים המובילים לנהלים והנחיות של המשרדים הממשלתיים האמונים על תחום בנייה ירוקה</p>	<p>לא ברור תוכנם של הקישורים.</p>	<p>https://www.gov.il/he/departments/topics/green_building https://www.gov.il/he/departments/guides/building</p>		<p>4.9</p>
<p>הוטמע.</p>	<p>נכון.</p>	<p>אלו בדיוק הנושאים לבדיקה מקצועית של הרשות הלאומית להסמכת מעבדות .</p>	<p>מבלי לגרוע מההוראות החלות על גוף בוחן/ בודק בביצוע בדיקות התאמה לתקן, ובכלל זה הוראות הרשות, יפעל הגוף בבדיקת התאמה לתקן 5281 בהתאם להנחיות המפורסמות באתר המשרד להגנת הסביבה.</p>		<p>4.9</p>

פרסום באתר: YES

טופס T2-432003-09
גרסה מספר: 02 בתוקף מ: 21.05.2023
עמוד 7 מתוך 7