

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) ודירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 1 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 1 of 19



Israel Laboratory Accreditation Authority

Valid from	בתוקף מתאריך
15.09.2023	

Effective from	מחייב מתאריך
15.10.2023	

הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) ודירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה

ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings

נוהל מספר 1-TR-0022 Procedure Number 1-TR-0022

Authorized by:

מאשרים:

Signature – חתימה	Date – תאריך	Name – שם	Position – תפקיד
	11.09.2023	חיים דלי	נכתב ע"י ראש אגף טכנולוגיה ותשתיות Written by Technology & Infrastructure Head of Division
	12.09.2023	יקיר ג'אוי	אושר ע"י מנהל איכות: Approved by Quality Manager:
	13.09.2023	אתי פלר	אושר ע"י מנכ"ל: Approved by General Manager:

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) ודירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 2 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 2 of 19

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות (Israel Accreditation) ISAC (הוקמה בחוק על ידי ממשלת ישראל כארגון ההסמכה הלאומי לבדיקה והסמכה של כשירות מקצועית בתחום כיוול ובדיקה).

הרשות מוכרת במסגרת הסכם ההכרה ההדדי של הארגון הבינלאומי ILAC (International Laboratory Accreditation Cooperation) כעובדת על פי הכללים הבינלאומיים להסמכה.

כל זכויות היוצרים והקניין הרוחני, מכל סוג כלשהו, בקשר לכל פרסום, תוכן, כתבה, עיצוב, יישום, קובץ, תוכנה וכל חומר אחר, המתפרסם באתר – שייך לרשות הלאומית להסמכת המעבדות © ISAC.

אין להעתיק, לתרגם, לשדר בכל אמצעי, לאחסן במאגר מידע, לפרסם, להציג בפומבי, או להפיץ בכל אמצעי, את החומר המוצג באתר זה, כולו או חלקו, בלא קבלת הסכמתה המפורשת מראש ובכתב של הרשות הלאומית להסמכת מעבדות.

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות

Israel Laboratory Accreditation Authority

רח' כנרת קרית שדה התעופה, ת.ד. 89, לוד

נמל תעופה 7015002

טל' 03-9702727

פקס 03-9702413

דוא"ל : israc@israc.gov.il

www.israc.gov.il

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p align="center"> הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) ודירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings </p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 3 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 3 of 19

עדכונים של הנוהל:

The Change	השינוי ומהותו	תאריך Date	סעיף Section
Reorganize and renumber.	ארגון פנימי ומספור מחדש.	15.01.2023	כללי
Add examples to factors connected to the project. Clarify requirement for not being involved in consulting.	הוספת דוגמאות לגורמים הנוגעים לפרויקט. הבהרת הדרישה לאי עיסוק בייעוץ.	05.09.2023	4.2
Add supervision methods.	פירוט לגבי שיטת הפיקוח.	05.09.2023	4.3
Reference to procedure number 1-175472.	הפניה לנוהל מספר 1-175472.	05.09.2023	4.5
Clarify competence conditions of a technical manager. Rephrase requirement for project performance; general requirement for registering in the engineers' and architects' registry or practical engineer's registry; relieve requirement for accumulated experience; add section for completing trail period not exceeding one year from qualification.	הבהרת תנאי כשירות מנהל טכני. ניסוח מחדש של הדרישה לביצוע פרויקטים; דרישה כללית לרישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים או מרשם ההנדסאים; הקלת ההערה לגבי ניסיון נצבר; דרישה להשלמה של תקופת ניסיון שאינה עולה על שנה אחת מיום בו החל לשמש בתפקיד המנהל הטכני.	05.09.2023	4.8.1
New section regarding radiation employee.	סעיף חדש העוסק בעובד קרינה.	15.01.2023	4.8.2
Periodical maintenance of competence.	שמירת כשירות מקצועית תקופתית.	05.09.2023	4.8.3
Update appendix number 1. Add appendix number 2.	עדכון נספח מס' 1. הוספת נספח מס' 2.	06.09.2023	נספחים

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) ודירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 4 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 4 of 19

תוכן עניינים

5	מבוא	1.0
5	הגדרות	2.0
5	חלות	3.0
6	תוכן	4.0
14	ביבליוגרפיה	5.0
14	נספחים	6.0

INDEX

1.0 INTRODUCTION	5
2.0 DEFINITIONS	5
3.0 SCOPE	5
4.0 CONTENT	6
5.0 BIBLIOGRAPHY	14
6.0 APPENDICES	13

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) ודירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 5 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 5 of 19

1.0 INTRODUCTION

Laboratories / inspection bodies / examining bodies' accreditation is done in accordance with ISO/IEC 17020, ISO/IEC 17025 and in accordance with ILAC and EA as well as additional requirements set forth by the Israel Laboratory Accreditation Authority (hereinafter, ISRAC), as detailed in this document and in policies and instructions, which are updated occasionally. This document does not repeat Standard requirements, but rather clarifies specific issues and emphasizes specific requirements for the accreditation of organizations operating in the field of sustainable building (hereinafter, green building). Examining bodies for green building and energy rating of buildings (hereinafter, the inspection/testing body) may apply for accreditation for this standard. The guidance of this procedure are part of the accreditation requirements.

2.0 DEFINITIONS

See inspection or testing body definition in procedure 1-000023.

3.0 SCOPE

The accreditation of an inspection/testing body for the testing of the updated SI 5281, Sustainable building (Green building), and all parts of the

1.0 מבוא

הסמכת מעבדות / ארגוני בחינה/ גוף בודק מבוצעת עפ"י תקנים ISO/IEC 17020 ו-ISO/IEC 17025, מסמכי ILAC ו-EA וכן דרישות מקצועיות נוספות שאותן קובעת הרשות הלאומית להסמכת מעבדות (להלן, הרשות) ומפורטות בהמשך מסמך זה וכן במסמכי מדיניות והנחיה המתעדכנים מעת לעת. במסמך זה אין חזרה על דרישות התקנים אלא הארה של נקודות מסוימות בו והדגשה של דרישות ספציפיות להסמכה לארגון הפועל בתחום בנייה בת קיימה (להלן, בנייה ירוקה). גוף בודק לבנייה ירוקה ודירוג אנרגטי (להלן, הגוף הבוחן/בודק) יוכל לבקש הסמכה לתקני הבדיקה ת"י 5281 ו-5282.. הנחיות נוהל זה הן חלק מדרישות ההסמכה.

2.0 הגדרות

ראה בנוהל מספר 1-000023 את משמעות ההגדרה גוף בוחן או גוף בודק.

3.0 חלות

הסמכה של גוף בוחן/בודק לבדיקה של התקן הישראלי ת"י 5281 על חלקיו, בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) ו/ או תקן ישראלי ת"י 5282 על

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) ודירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 6 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 6 of 19

updated SI 5282, Requirements for classification according to energy consumption, is obligatory for examining bodies seeking ISO/IEC 17025 and ISO/IEC 17020 (hereinafter, "**the accreditation standards**"). These requirements are additional to those detailed in the accreditation standards.

4.0 CONTENT

4.1 Organization

The technical manager shall have overall responsibility for ensuring that the inspection/testing activities are carried out in conformance to the accreditation standards, and technical standards applicable to the organization's accredited activities as detailed in section 3 to this document. The technical manager shall be a permanent employee of the testing/inspection body.

4.2 Independence / Impartiality/ Integrity Requirements

The inspection/testing body shall be impartial, professional and independent of the bodies involved. The testing/inspection body shall not be related to the following factors connected to the project: the testing initiator, the project entrepreneur, the contractor, the designer and its advisors, manufacturer, supplier, installer or the

חלקיו, דירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה, מחייבת את הגוף הבוחן/הבודק להיות מוסמך לתקנים ISO/IEC 17020 ל- ISO/IEC 17025 (להלן: "**תקני ההסמכה**"). ההנחיות המפורטות בנוהל זה נוספות על ההנחיות שנקבעו בתקני ההסמכה.

4.0 תוכן

4.1 ארגון

המנהל הטכני יהיה בעל אחריות כוללת שפעילויות הבחינה/בדיקה יבוצעו בהתאמה לתקני ההסמכה, והתקנים המקצועיים השימיים ולנהלי רגולטור ככל שישנם כאלה לפעילות הארגון בהסמכה וכמפורט בסעיף 3 של מסמך זה- המנהל הטכני יועסק באופן קבוע על ידי הגוף הבוחן/בודק.

4.2 עצמאות /אי תלות / הגינות

גוף בוחן/ בודק יהיה חסר פניות, ואינו תלוי בגופים המעורבים. לגוף הבוחן/בודק לא יהיה קשר לגורמים הבאים הנוגעים לפרויקט: מזמין הבדיקה, יזם הפרויקט, קבלן מבצע, מתכנן ויועציו, היצרן, הספק, המתקין, הקונה, הבעלים, המשתמש או המתחזק של המבנים הנבדקים, ולא המייצגים המורשים של כל ארגון שהוא מאותם גורמים שצוינו לעיל.

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) ודירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 7 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 7 of 19

testing/inspection body of the project: the buyer, owner, user or maintenance provider of the items inspected, and not the authorized representatives of any of the above-mentioned bodies.

For that matter, an inspection body shall be classified in accordance with ISO/IEC 17020 annex A as Type A organization for impartiality. The body and its employees shall not be involved in planning and consultation in the field of green building.

4.3 Supervision Methods

The inspection/testing body is responsible for any information received, reviewed and approved / rejected, including appropriate consideration of the information in the weighing of the various factors in the decision-making process. The inspection/ testing body's decisions shall be clearly stated to ensure reproducibility, control and self-examination. The procedure for review and documentation of, the testing/inspection body information shall include acceptance and rejection criteria for test results and for other information.

The inspection/testing body will define a timetable key for conducting the testing stages including clear limits.

4.4 Sub-Contractors

See Procedure No. 1-000010 Employment of Subcontractors by an Accredited Organization.

לעניין זה, גוף יהיה מסווג לפי המפורט בתקן ISO/IEC 17020 נספח א', כארגון מסוג A לנושא העדר משוא פנים. הגוף ועובדיו או מי מטעמו לא יעסקו בתכנון ובייעוץ בתחום הבנייה הירוקה.

4.3 שיטות הפיקוח

הגוף הבוחן/בודק אחראי לאימות כלל המידע שהתקבל, נסקר ואושר / נדחה, כולל מתן ביטוי מתאים בשקלול כלל הגורמים לצורך קבלת החלטות. ניסוח החלטות הגוף הבוחן/בודק יתועד באופן ברור, באופן המבטיח הדירות בקרה ובחינה עצמית. נוהל הגוף הבוחן/בודק לסקירה ותיעוד מידע יכולול את אמות המידה לקבלה ודחייה של תוצאות בדיקה ומידע אחר.

הגוף הבוחן/בודק יגדיר מפתח זמנים לביצוע שלבי הבדיקה השונים כולל דרישות מינימום.

4.4 קבלני משנה

ראה הנחיות הרשות בנושא העסקת קבלני משנה ע"י ארגון מוסמך, נוהל מספר 1-000010. העסקת קבלני משנה תתבצע במקרים נקודתיים

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) וזירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 8 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 8 of 19

Employment of subcontractors shall be done in specific cases and shall not regularly replace the persons within the organization required to conduct the tests.

All the information used for the decision-making of the subcontractors shall be kept by the testing/inspection body in accordance with the rules applied for quality and technical records according to the accreditation standards.

4.5 Documentation Control

The inspection/testing body must verify the availability of all the documentation related to the tests performed for each project during the accreditation period. The inspection/testing body may be required by Israel Laboratory Accreditation Authority to present the information, in whole or in part, according to ISRAC requirements. The time for records archiving shall be 7 years from the date of the certificate issuance.

4.6 Test Equipment

The suitability and serviceability of testing equipment (if exists) must be ensured. The inspection/testing body is responsible to verify that the testing equipment is calibrated and traceable to national and international reference standards, in accordance with ISRAC procedures.

ולא תחליף בדרך קבע את הגורמים בארגון הנדרשים לביצוע הבדיקות. כל המידע ששימש לצורך קבלת ההחלטות של קבלני משנה יישמר על ידי הגוף הבוחן / בודק בהתאם לכללים החלים על רשומות איכות ורשומות טכניות על פי תקני ההסמכה.

4.5 בקרת רשומות

הגוף הבוחן/בודק מחויב לוודא זמינות כל תיעוד הקשור לבדיקות שבוצעו לכל פרויקט במהלך תקופת ההסמכה, במהלך מבדקי הרשות ובכל ברור ועניין עשוי הגוף הבוחן/בודק להידרש להציג את המידע כולו או חלקו על פי דרישת הרשות. משך שמירת רשומות לפחות 7 שנים ממועד הנפקת התעודה.

4.6 ציוד הבדיקה

יש להבטיח התאמה ותקינות ציוד המשמש לבדיקה (ככול שקיים). באחריות הגוף הבוחן/בודק לוודא שציוד הבדיקה בו נעשה שימוש, מכויל ובעל עקיבות לאבות מידה לאומיים ובינלאומיים על פי נהלי הרשות.

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) וזירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 9 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 9 of 19

4.7 Test Certificates / Reports of the Accredited Organization

The test certificates / reports shall allow traceability to the entire information, including technical records for reproducibility of the tests and the information on which the decisions were based, and this, among others, shall ensure uniform reporting.

The test certificates / reports shall include all the required information as detailed in:

4.7.1 ISO/IEC 17025 and ISO/IEC 17020 standards

4.7.2 SI 5282 and SI 5281

4.7.3 Directives of the design and construction (Sustainable building), 2020.

4.7.4 Respective instructions of the Ministry of Environmental Protection and Ministry of Energy published and derived from section 4.8 and 4.9 in this document.

Follow procedure 1-455001: Reporting of Results and Use of ISRAC Symbol.

4.8 Education and Experience Requirements for Examining Bodies

The testing/inspection body's technical manager (field manager) shall be registered in one of the registries detailed below:

4.8.1.1 The engineers' and architects' registry in one of the building professions in the following fields:

4.7 תעודות/דוחות הבדיקה של הגוף הבודק/הבוחן

תעודות/דוחות הבדיקה יאפשרו עקיבות למלוא המידע כולל רשומות טכניות לשחזור, הבדיקות והמידע שבגינם התקבלו החלטות וזאת, בין היתר, על מנת להבטיח דיווח אחיד. תעודות/דוחות הבדיקה יכללו את כל המידע הנדרש להצגה בהתאם למפורט בהנחיות:

4.7.1 תקנים ISO/IEC 17025 ISO/IEC 17020

4.7.2 ת"י 5281 ו-5282

4.7.3 תקנות התכנון והבנייה (תכן הבנייה) (בנייה בת-קיימה), תש"ף-2020

4.7.4 הוראות המשרד להגנת הסביבה והוראות משרד האנרגיה שפורסמו וניתנו מכוח סעיפים 4.8 ו-4.9 למסמך זה.

ראה גם נוהל מס' 1-455001 – מדיניות דיווח תוצאות ושימוש בסמליל הרשות.

4.8 דרישות השכלה וניסיון לגופי בדיקה

4.8.1 השכלה

המנהל הטכני (מנהל תחום) של הגוף הבוחן/בודק יהיה רשום באחד מהמרשמים המפורטים להלן:

4.8.1.1 פנקס המהנדסים והאדריכלים, באחד ממקצועות הבנייה בענפים הבאים:

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) וזירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 10 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 10 of 19

4.8.1.1.1 Civil Engineering:

- Section 1.1 – buildings;
- Section 1.11 – management and performance.

4.8.1.1.2 Architecture (section 2.1)

4.8.1.2 The Practical Engineers' registry:

4.8.1.2.1 The Civil Engineering section (construction);

4.8.1.2.2 The architecture and interior design section.

Comment:

1. *In case the testing/inspection body requests to employ a technical manager qualified as a mechanical engineer or equivalent, it must turn to the Ministry of Environmental Protection for feedback regarding suitability for the role.*
2. *The testing/inspection body is entitled to employ a technical manager who does not meet the education experience detailed in this article but does meet the qualification experience detailed in section 4.8.2 as long as he shall complete during a period not exceeding one year from the day starting this position the required in section 4.8.1. The inspection/testing body shall provide proof of the Technical Manager's ability to complete the registration within one year.*
3. *An alternative that will enable employment of a technical manager with an academic*

4.8.1.1.1 הנדסה אזרחית :

- במדור 1.1 - מבנים ;
- מדור 1.11 - ניהול וביצוע.

4.8.1.1.2 ענף אדריכלות :

- מדור 2.1 - ארכיטקטורה.

4.8.1.2 מרשם ההנדסאים :

4.8.1.2.1 ענף ההנדסה האזרחית (בנייה) ;

4.8.1.2.2 ענף אדריכלות.

הערה :

1. במקרה בו הגוף הבוחן/בודק מבקש להעסיק מנהל טכני בעל השכלה בהנדסת מכונות או תואר מקביל, עליו לפנות למשרד להגנת הסביבה לצורך קבלת חוות דעת על ההתאמה לתפקיד.
2. הגוף הבוחן/בודק רשאי להעסיק מנהל טכני שאינו עומד בדרישות המפורטות בסעיף זה אך עומד בדרישות הניסיון המפורטות בסעיף 4.8.2 ובלבד שישלים בתקופה שאינה עולה על שנה אחת מיום בו החל לשמש בתפקיד המנהל הטכני את הנדרש בסעיף 4.8.1. הגוף הבוחן/הבודק יציג אסמכתאות מתאימות. במקרה זה עליו לפנות למשרד להגנת הסביבה לצורך קבלת חוות דעת על ההתאמה לתפקיד.
3. חלופה שתאפשר העסקת מנהל טכני בעל תואר אקדמי מוכר אף שאינו רשום בפנקסים כנדרש, הנה מענה על הדרישות הבאות : צבר ניסיון בחמש השנים האחרונות בהן בדק בפועל (כסוקר

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) וזירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 11 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 11 of 19

degree, even though not registered in the registry, is meeting the following requirements: experience in the past 5 years (as technical employee) in at least 20 projects published at the Ministry of Environmental Protection, and for which phase A and phase B approvals have been granted (as stated in SI 5281). See additional requirements in section 4.8.2.

4.8.2 Qualification and Experience

The testing/inspection body shall include a technical manager **meeting on of the following conditions:**

4.8.2.1 Holds a graduate certificate of the testers course for green building standard of the Ministry of Environmental Protection and served as a testing person for 3 projects and provided approval for phase A and phase B (as mentioned in SI 5281) by signature;

Or

4.8.2.2 Holds a graduate certificate of the "accompanying green building" approved by the Ministry of Environmental Protection and served as a testing person in responsible for 3 projects and provided approval for phase A and phase B (as mentioned in SI 5281) by signature;

Or

4.8.2.3 Served as a consulting/accompanying agent for green building, during which he received two Phase A and phase B approvals in 5 projects (including building for habitation and

מקצועי) לכל הפחות 20 פרויקטים אשר פורסמו באתר המשרד להגנת הסביבה, להם הוענקו אישורי שלב א' ואישור שלב ב' (כאמור בת"י 5281). ראה פירוט נוסף בסעיף 4.8.2. במקרה זה עליו לפנות למשרד להגנת הסביבה לצורך קבלת חוות דעת על ההתאמה לתפקיד.

4.8.2 הכשרה וניסיון

בגוף הבוחן/בודק יפעל מנהל טכני העונה על אחד מהתנאים המפורטים להלן:

4.8.2.1 הינו בעל תעודת בוגר קורס הבודקים לתקן בנייה ירוקה של המשרד להגנת הסביבה ושימש כגורם בודק אחראי ל-3 פרויקטים ונתן אישור שלב א' ושלב ב' (כאמור בת"י 5281) בחתימתו;

או

4.8.2.2 הינו בעל תעודת בוגר קורס "מלווה בנייה ירוקה" המאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה ושימש כגורם בודק אחראי פרויקט ל-3 פרויקטים ונתן אישור שלב א' ושלב ב' (כאמור בת"י 5281) בחתימתו;

או

4.8.2.3 שימש כגורם מייעץ/מלווה לבנייה ירוקה, שבמסגרתו קיבל שני אישורי שלב א' ושלב ב' (כאמור בת"י 5281) ב-5 פרויקטים (ביניהם בנייה למטרת מגורים וייעוד נוסף) בהיקף מצטבר

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) וזירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 12 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 12 of 19

additional purposes) in a cumulative area if at least 5000 square meters, granted since April 2014.

Comment:

The testing/inspection body shall include an employee having a permit for radiation measurements from the Ministry of Environmental Protection in the Non-Ionizing Radiation in the ELF field (irrelevant for a testing/inspection body seeking accreditation only for SI 5282). The measurer shall meet all the conditions detailed as per section 8 in the current Non-Ionizing Radiation legislation.

4.8.3 Maintaining Competence

Periodic maintenance of technical competence is required. The technical manager will undergo an external examination from the Ministry of Environmental Protection, at least once every two years.

Each technical manager will pass a competence exam as part of the internal audits, to all his employees (the exam will take place one year at the latest from the start of their employment).

Corrective actions shall be implemented, as necessary, including stopping the activity of an employee found to be competent.

4.9 Guidelines for testing according to SI 5281 and SI 5282

של 5,000 מ"ר לפחות, שניתנו החל מאפריל 2014.

הערה:

בגוף הבוחן/בודק יפעל עובד שהוא בעל היתר מודד קרינה מטעם המשרד להגנת הסביבה בתחום הקרינה הבלתי מייננת בתחום – ELF (לא רלוונטי לגוף בוחן/בודק המבקשת הסמכה לת"י 5282 בלבד). המודד יעמוד בתנאים המפורטים לפי סעיף 8 בתקנות הקרינה הבלתי מייננת העדכניות.

4.8.3 שמירת כשירות

נדרשת שמירת כשירות מקצועית תקופתית. המנהל הטכני יעבור בחינה חיצונית מטעם המשרד להגנת הסביבה אחת לשנתיים לכל הפחות.

כל מנהל טכני יעביר בחינת כשירות במסגרת המבדקים הפנימיים לכל הסוקרים הכפופים לו (הבחינה תתקיים כעבור שנה לכל המאוחר מתחילת העסקתו של הסוקר). תבוצענה פעולות מתקנות, ככל הנדרש, לרבות עצירת פעילותו של עובד שנמצא לא כשיר.

4.9 הוראות מחייבות לביצוע בדיקות

לפי ת"י 5281 ו-5282

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) וזירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 13 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 13 of 19

Without derogating the requirements on a testing/inspection body for performing any testing for conformity, including ISRAC requirements, the body will act for conformity assessment to standard SI 5281 according to the published requirements and documents in the Ministry of Environmental Protection.

For instruction and documents regarding SI 5281, see the Ministry of Environmental Protection website:

<http://www.sviva.gov.il/Pages/HomePage.aspx>
https://www.gov.il/he/departments/topics/green_building

Without derogating the requirements on a testing/inspection body for performing any testing for conformity, including ISRAC requirements, the body will act for conformity assessment to standard SI 5282 according to the published requirements and documents in the Ministry of Energy.

For instruction and documents regarding SI 5282, see the Ministry of Energy website:

<https://www.gov.il/he/departments/guides/building>

Note: These instructions will refer, in addition to these subjects and documents, to the testing methods for verifying the design and performance stages, documents required in the testing process, technical requirements for sampling in order to adapt the findings to the requirements of the standard, mandatory

מבלי לגרוע מההוראות החלות על גוף בוחן / בודק בביצוע בדיקות התאמה לתקן, ובכלל זה הוראות הרשות, יפעל הגוף בבדיקת התאמה לתקן 5281 בהתאם להנחיות המפורסמות באתר המשרד להגנת הסביבה.

להוראות ומסמכים על תקן 5281, ראה אתר המשרד להגנת הסביבה:

https://www.gov.il/he/departments/topics/green_building

מבלי לגרוע מההוראות החלות על גוף בוחן/ בודק בביצוע בדיקות התאמה לתקן, ובכלל זה הוראות הרשות, יפעל הגוף בבדיקת התאמה לתקן 5282 בהתאם להנחיות המפורסמות באתר משרד האנרגיה.

להוראות ומסמכים על תקן 5282, ראה אתר משרד האנרגיה:

<https://www.gov.il/he/departments/guides/building>

הערה: הוראות אלו תתייחסנה, בנוסף לנושאים ומסמכים אלה, לשיטות הבדיקה לאימות שלבי התכן והביצוע, מסמכים נדרשים בתהליך הבדיקה, דרישות מקצועיות לדיגום לשם התאמת הממצאים לדרישות התקן, דיווחים מחייבים, נוהל הפרשנות והפרשנויות המקובלות שפורסמו מכוחו, המדריך הטכני לבנייה ירוקה.

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) ודירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 14 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 14 of 19

reports, the interpretation procedure and the accepted interpretations published by its authority, the technical manual for green construction.

5.0 BIBLIOGRAPHY

5.1 ISO/IEC 17025- General requirements for the competence of testing and calibration laboratories

5.2 ISO/IEC 17020- Examining, Requirements for the operation of various types of bodies performing inspection

5.3 SI 5281: Sustainable building (Green building): Requirements for non-residential buildings

5.4 SI 5282: Energy rating of buildings

5.5 Directives of the design and construction (Sustainable building), 2020.

6.0 APPENDICES

6.1 Appendix 1: List of organization representative's participants in the preparation of this document.

6.2 Appendix 2: Instruction by the Ministry of Environmental Protection in the field of Green Building for actions related to conducting conformity assessment to SI 5281 in retrospect.

5.0 ביבליוגרפיה

5.1 ראה אנגלית

5.2 ראה אנגלית

5.3 תקן ישראלי ת"י 5281 : בנייה בת קיימה (בנייה ירוקה)

5.4 תקן ישראלי ת"י 5282 : דירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה

5.5 תקנות התכנון והבנייה (תכן הבנייה) (בנייה בת-קיימה), תש"ף-2020

6.0 נספחים

6.1 נספח מספר 1 : רשימת נציגי הגופים שהשתתפו בכתיבת המסמך.

6.2 נספח מספר 2 : הנחיית המשרד להגנת הסביבה בתחום הבנייה הירוקה לדרכי פעולה בביצוע בדיקת התאמה לת"י 5281 בדיעבד.

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) וזירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 15 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 15 of 19

Appendix 1: List of Organization Representatives Participants in the Preparation of This Document

נספח מספר 1: רשימת נציגי הגופים שהשתתפו בכתיבת המסמך

First version distribution approval on March 7th, 2019.

מועד הפצה של גרסה ראשונה (1) מאושרת של מסמך זה בתאריך 07.03.2019.

This document (version 2) was prepared by listed organization representatives and was published for a 30-day public review, followed by a discussion of the comments received from the public.

המסמך בגרסתו הנוכחית (2) הוכן על ידי נציגי הגופים בהרכב המפורט להלן, פורסם להערות הציבור לתקופה של 30 יום ונדון שנית בהתאם להערות הציבור.

Name	Representing	מועד הדין Meeting Date	נציג גוף	שם
Ran Avraham	Head of Green Building Unit, Israeli Ministry of Environmental Protection	15.01.2023 08.06.2023	ראש תחום בנייה ירוקה, תכנון סביבתי, המשרד להגנת הסביבה	רן אברהם
Adv. Neta Galon	Representative of the Legal Department, Israeli Ministry of Environmental Protection	15.01.2023	נציגת המחלקה המשפטית, המשרד להגנת הסביבה	עו"ד נטע גלאון
Tsafirir Gidron	Head of Standartizaion and Ecolabeling Unit Israeli Ministry of Environmental Protection	15.01.2023 08.06.2023	ראש תחום תקינה ותווי המשרד להגנת הסביבה	צפיריר גדרון
Yakir Lamdan	Head of Green Building Unit, Israeli Ministry of Environmental Protection	08.06.2023	ראש תחום בנייה ירוקה המשרד להגנת הסביבה	יקיר למדן

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p align="center">הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) וזירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p align="center">ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 16 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 16 of 19

Yehonatan Elazar	Legislation and Standards Realm Manager, Ministry of Construction and Housing	15.01.2023 08.06.2023	מנהל תחום חקיקה ותקינה, משרד השיכון	יהונתן אלעזר
Itzik Yonissi	Head of Engineering, Licensing and Standardization Unit, Ministry of Energy	15.01.2023 08.06.2023	מנהל תחום, הנדסה רישוי ותקינה, משרד האנרגיה	איציק יוניסי
Rotem Yishay	Environmental Consultant, Ecotradars Ltd.	08.06.2023	יועצת סביבתית, אקוטריידרס בע"מ	רותם ישי
Ofer Medlinski	Senior Engineer, Sustainable Energy Division, Ministry of Energy	08.06.2023	מהנדס בכיר, חטיבת אנרגיה מקיימת, משרד האנרגיה	עופר מדלינסקי
Ofer Sever	Sever Architects and Engineers	08.06.2023	סבר אדריכלים מהנדסים	עפר סבר
Hila Ruimi	Ruimi Architects	08.06.2023	רואימי אדריכלים	הילה רואימי
Haim Deli	Head of Technology & Infrastructure Division, Israel Laboratory Accreditation Authority	15.01.2023 08.06.2023	ראש אגף טכנולוגיה ותשתיות, הרשות הלאומית להסמכת מעבדות	חיים דלי
Avi Kivity	Head of Engineering Division, Israel Laboratory Accreditation Authority.	15.01.2023 08.06.2023	ראש אגף הנדסה, הרשות הלאומית להסמכת מעבדות.	אבי קויתי
Dr. Ori Elad	Accreditation Deputy General Manager, Israel	15.01.2023 08.06.2023	סמנכ"ל הסמכה, הרשות הלאומית להסמכת מעבדות	ד"ר אורי אלעד

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) ודירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 17 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 17 of 19

	Laboratory Accreditation Authority			
Yakir Jaoui	Quality Manager, Israel Laboratory Accreditation Authority	15.01.2023 08.06.2023	מנהל איכות, הרשות הלאומית להסמכת מעבדות	יקיר ג'אוי

The document update was sent to the interested parties as published to public comments on June 18th, 2023. Discussion with the interested parties was conducted on September 4th, 2023.

עדכון המסמך נשלח לחוות דעתם של הרגולטורים, הארגונים המוסמכים והבודקים בתחום ופורסם להערות הציבור בתאריך 18.06.2023. דיון עם בעלי העניין התקיים בתאריך 04.09.2023.

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) וזירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 18 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 18 of 19

Appendix 2: Instruction by the Ministry of Environmental Protection in the field of Green Building for actions related to conducting conformity assessment to SI 5281 in retrospect.

נספח מספר 2: הנחיית המשרד להגנת הסביבה בתחום הבנייה הירוקה לדרכי פעולה בביצוע בדיקת התאמה לת"י 5281 בדיעבד.



אשכול תכנון מדיניות הסטנדרטיות
אגף בנייה ירוקה תקינה ותווי



ח' באב, תשפ"ג
26 יולי, 2023
נוהל: מסי 01-2021-1
מוחלף נוהל זה מתאריך: 03.02.21

לכבוד,

מנהלים טכניים מעבדות בנייה ירוקה - ת"י 5281

**הנדון: נוהל - ביצוע בדיקת התאמה לת"י 5281 על ידי המעבדה
ממצב של פרויקטים שפנו להיבדק בדיעבד**

במסגרת פעילות המשרד להגנת הסביבה (להלן "המשרד") בתחום הבנייה הירוקה, להבטחת שמירת אחידות פעילויות הבדיקה בקרב מעבדות הבדיקה לת"י 5281 (להלן "המעבדות/ות"), מפורסם בזאת נוהל עבודה מחייב לכלל המעבדות.

נוהל זה מפרט ומתבהר כיצד יש לפעול בביצוע בדיקת התאמה לת"י 5281 בדיעבד (בדיקה בדיעבד הגדרתה בדיקת התאמה לת"י 5281 של מבנה שהחל בבניה לפני שהתקשר עם המעבדה), וזאת בין היתר לאור החריגות, והתקדימות המתקיימות במצבים אלו, ובשל השלכות הרוחב ביחס לבדיקה סטנדרטית תקינה של מבנים לת"י 5281.

המעבדה והמשרד יפעלו בהתאם לשלבים הבאים (כולל בדיעבד במקרים בהם כבר החלה התקשורת לבדיקותם):

1. בעת קבלת פנייה מלקוח המבקש לקבל הצעת מחיר לבדיקה בדיעבד של מבנה - יש לעדכן במייל באופן מיידי את המשרד (לעניין זה החי"מ) ולציין את הפרטים הבאים: שם הפרויקט, מרות הפרויקט (מבנה חינוך/מגורים/משרד/תמ"א38), רשות מקומית, שם היום, שלב בבנייה בו מצוי הפרויקט, זהות היועץ לבנייה ירוקה/נציג היום. החי"מ יפנה לשאר מעבדות הבדיקה בבירור אם המבנה היה בתהליכי בדיקה אצלן. במידה שהמבנה היה בתהליכי בדיקה, החי"מ יביא זאת לידיעת המנהל הטכני של המעבדה שקיבלה פנייה מהלקוח.
2. במידה ונחתם הסכם בין המעבדה החדשה ללקוח - יש לעדכן את המשרד להגנת הסביבה ולצרף העתק של היתר הבנייה. אין צורך לעדכן לגבי פרויקט שלא המשיכה עימו ההתקשרות. החי"מ יביא לידיעת נציג הרשות המקומית את דבר קיום הבדיקה בדיעבד.
3. טרם תחילת הבדיקה, יש להנדיך ולהגיש לאישור החי"מ שיטת בדיקה ייחודית רלבנטית למבנה, אשר תפרט את אופן בדיקת העמידה בכל אחד מהסעיפים, לצורך ביצוע הבדיקה בדיעבד. השיטה תפרט את שלבי הבדיקה של סעיפי התקן תוך שימת דגש על חלקי השלד, הבידוד תרמי, חומרי הבנייה, ניהול האתר, היבטי החזרה ונ"ר, שימור צמחייה, וזאת מבלי להפחית בהתייחסות לבדיקת מאפיינים אחרים ונוספים.
4. טרם ביצוע כל ביקור באתר, המעבדה תשלם בדיקה מלאה של מסמכי התכנון המלאים שיוגשו לה על ידי נציג היום, לצורך הוכחת עמידה בשלב א'.
5. לאחר השלמת בדיקת מסמכי התכנון ורק במידה ומצאה המעבדה והסמכה של מסמכי התכנון ומפרטי הביצוע לדרישות התקן, תעביר למשרד להגנת הסביבה גיליון ניקוד מלא ואישור עמידה בשלב א'.
6. רק לאחר קבלת אישור מהמשרד להגנת הסביבה ואו מסירת הבהרות או השלמות (בנוגע לשיטה ואו לממצאי שלב א'), תוציא המעבדה את המבנה ללקוח ותצא לביצוע תכנית הסיוורם והבדיקות

21.09.2023
בנק ישראל 7, ג'ר"ב ב"ן ירושלים | טלפון: 02-6553873 | פקס: 02-6553853 | rana@sviva.gov.il

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023

Website: Yes	<p>הנחיות הרשות להסמכה לתחום בנייה בת-קיימה (בנייה ירוקה) וזירוג בניינים לפי צריכת אנרגיה</p> <p>ISRAC Guidance to Accreditation of Sustainable Building (Green Building) & Energy Rating of Buildings</p>	
מספר גרסה : 2	נוהל מספר : 1-TR-0022	דף מספר 19 מתוך 19
Version number: 2	Procedure number 1-TR-0022	Page 19 of 19



אשכול תכנון מדיניות האסטרטגיה
אגף בנייה ירוקה תקינה ותווי

מדינת ישראל
המשרד להגנת הסביבה



באתר, בהתאם לשיטת הבדיקה הייחודית שקבעה האושרה, לצורך השלמת הבדיקות הנדרשות להוסחת עמידה בשלב ב'.

7. לאחר השלמת הבדיקות לשלב ב' ומציאת התאמה לדרישות התקן - בהתאם לשיטה הייחודית, יועבר למשרד להגנים סיכום מלא של המבדקים הכולל גיליון ניקוד מלא ואישור עמידה בשלב ב'.
8. לאחר קבלת אישור המשרד להגנים לממצאי הבדיקה ישלח אישור שלב ב' ללקוח ויובא לידיעת הרשות המקומית.

המשרד רשאי לפנות לקבלת השלמת הבהרות ככל שידרשו מהמעבדה בכל שלב.

ידגש כי לאור התקדימות ומידת החריגות שחלה במקרים אלו יש להקפיד על ביצוע התהליך באופן מלא. כל מעצור או אי מיילוי שלב אינו מאפשר למעבדה להתקדם לשלב הבא. אי עמידה בכל שלב, מכל סיבה שהיא, תובא לידיעת הח"מ לרבות סיום ואי השלמת הליך הבדיקה.

יובהר כי אין הכרח שממצאי הבדיקה בכל שלב משלבי ההליך יאפשרו את המשך הבדיקה, וזאת ככל שלא נמצאה התאמה לדרישות התקן.

בברכה,
יקיר למדן
ראש תחום בניה ירוקה
המשרד להגנת הסביבה

העותקים:

רן אברהם - מנהל אגף בנייה ירוקה, תווי ותקינה, המשרד להגנת הסביבה
הרשות הלאומית להסמכת מעבדות
מנהלים טכניים

www.sviva.gov.il

2023 ©

בנק ישראל 7, ג'ר-2 בניין ירושלים | טלפון: 02-6553873 | פקס: 02-6553853 | rana@sviva.gov.il

העותקים המאושרים היחידים של מסמך זה הם אלה הנמצאים על מחשב ISRAC ועותק המקור השמור ב-QA. כל שאר העותקים אינם מבוקרים והם בתוקף ליום בו הודפסו בלבד. הודפס ב-13 בספטמבר 2023

The authorized copies of this document are those on ISRAC computer network and the master copy held by the QA. All other copies are uncontrolled and are only valid on the date printed. Printed on September 13, 2023